

OBJEDNATEL:


ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59
Hradec Králové - Plačice 500 04



F

DSP+PDPS

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

| | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|
| VEDOUČÍ PROJEKTANT | Ing. Martin ŘEHULKA |  PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o. OSO VÁ 20, 625 00 BRNO | |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | Ing. Tomáš NAVRÁTIL | | |
| VYPRACOVAL | Ing. Tomáš NAVRÁTIL | | |
| KONTROLOVAL | Ing. Jiří ŠRUBAŘ | | |
| KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ | OBEC: ADRŠPACH | DATUM | 8/2022 |
| NÁZEV AKCE Most ev.č. 30110-9 Adršpach | | FORMÁT | A4 |
| | | MĚŘÍTKO | 1:250 |
| | | ÚČEL | DSP+PDPS |
| | | ČÍS. ZAKÁZKY | 21184 |
| | | ARCHIVNÍ ČÍS. | F2_ZE |
| NÁZEV PŘÍLOHY ZÁBOROVÝ ELABORÁT | | ČÍS. SOUPRAVY | PŘÍLOHA F2 |

DOKUMENTACE
DSP+PDPS

Most ev.č. 30110-9 Adršpach

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

| | |
|--------------------------------|---|
| Stavba: | Most ev.č. 30110-9 Adršpach |
| Staničení: | km 11,733 |
| Investor: | Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové IČO: 708 89 546 |
| Objednatel dokumentace: | ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové IČO: 275 02 988 |
| Zhotovitel dokumentace: | Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. Osová 20 625 00 Brno vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka zodp. projektant - Ing. Tomáš Navrátil |
| Okres: | Náchod |
| Kraj: | Královéhradecký |
| Obec: | Adršpach [547786] |
| Katastrální území: | Dolní Adršpach [600059] |
| Místo stavby: | V extravilánu na silnici III/30110 mezi Adršpachem a Teplicemi nad Metují v místě křížení se Zdoňovským potokem. |
| Souřadný systém: | S-JTSK, B.p.v. |

2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: Most ev.č. 30110-9 Adršpach. Tyto pozemky se nachází v katastrálním území Dolní Adršpach [600059] v obci Adršpach [547786].

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách. Tyto dokumenty jsou přílohou této zprávy. Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a bylo provedeno ohrazení dočasného záboru. Výsledná situace záboru je přílohou této zprávy.

Pro výstavbu bude nutný dočasný i trvalý zábor pozemků. Jedná se o pozemky komunikací p.č. 1039 a p.č. 1040/3 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje spravované příspěvkovou organizací Správa silnic Královéhradeckého kraje. Dále pozemku vodního toku ve správě státního podniku Povodí Labe p.č. 1152/2. Dále pozemků přilehlých ke komunikaci - p.č. 545, p.č. 548/2, p.č. 550/2 a p.č. 554 v soukromém vlastnictví, na které stávající komunikace částečně zasahuje.

V průběhu přípravy stavby proběhlo dělení pozemků v majetku kraje a ve správě povodí. Z pozemku p.č. 1040/1 se oddělil pozemek p.č. 1040/3. Z pozemku p.č. 1152 se oddělil pozemek p.č. 1152/2. Na původní parcelní čísla pozemků se odkazují některá vyjádření dotčených orgánů.

Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil opravu mostního objektu a přístup pod most. Veškeré další plochy pro zařízení staveniště, uložení materiálu a parkování vozidel jsou věcí zhotovitele stavby.

Trvalý zábor je navržen v obrysu spodní stavby mostu a v obrysu koruny komunikace. Stávající komunikace v současnosti částečně zasahuje na okolní pozemky.

Stavba proběhne na dotčených pozemcích. U všech pozemků zůstane zachován způsob využití.

Na závěr stavby bude staveniště, využitě pro stavbu, vráceno do původního stavu. Pozemky dotčené dočasným zábořem budou po dokončení stavby vráceny k původnímu užívání. V rámci stavby budou obnoveny stávající sjezdy pro obsluhu pozemků p.č. 550/2, p.č. 548/2 a p.č. 641/2. Sjezdy budou mírně polohově posunuty z důvodu zajištění rozhledu a osazení svodidel.

Stavbou nejsou zasaženy pozemky určené k plnění funkce lesa. Ani v blízkosti stavby do 50 m se takové pozemky nevyskytují.

Stavbou jsou zasaženy pozemky zemědělského půdního fondu. Jedná se o dočasný i trvalý zábor. Jedná se o pozemky p.č. 550/2, p.č. 554 a p.č. 641/2. Dočasný zábor pozemků ZPF je plánován na dobu jednoho roku. Trvalý zábor pozemků p.č. 550/2 a p.č. 554 je navržen v obrysu stávajícího mostního objektu a přilehlé komunikace. Jedná se o narovnání stávajícího stavu, kdy těleso komunikace a na ní stojící mostní objekt zasahuje svým průmětem do pozemků zemědělského půdního fondu. Vzhledem k tomu, že se jedná o opravu stávajícího mostního objektu na již existující pozemní komunikaci bez reálného rozšíření záboru zemědělské půdy, nebude v rámci stavby prováděn pedologický průzkum a skrývka humózní vrstvy.

Stavba se nachází v Chráněné krajinné oblasti Broumovsko. Okolí stavby tvoří převážně zatravněná údolní niva řeky Metuje. Po levé straně za řekou Metují se nachází národní přírodní rezervace Adršpašsko-teplické skály.

Stavba nezasahuje do památkových rezervací ani památkových zón.

Stavba neleží v ochranném pásmu, dráhy, dálnice, ani silnice I. třídy.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám, přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně, 8/2022

Ing. Tomáš Navrátil

Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Dolní Adršpach [600059]

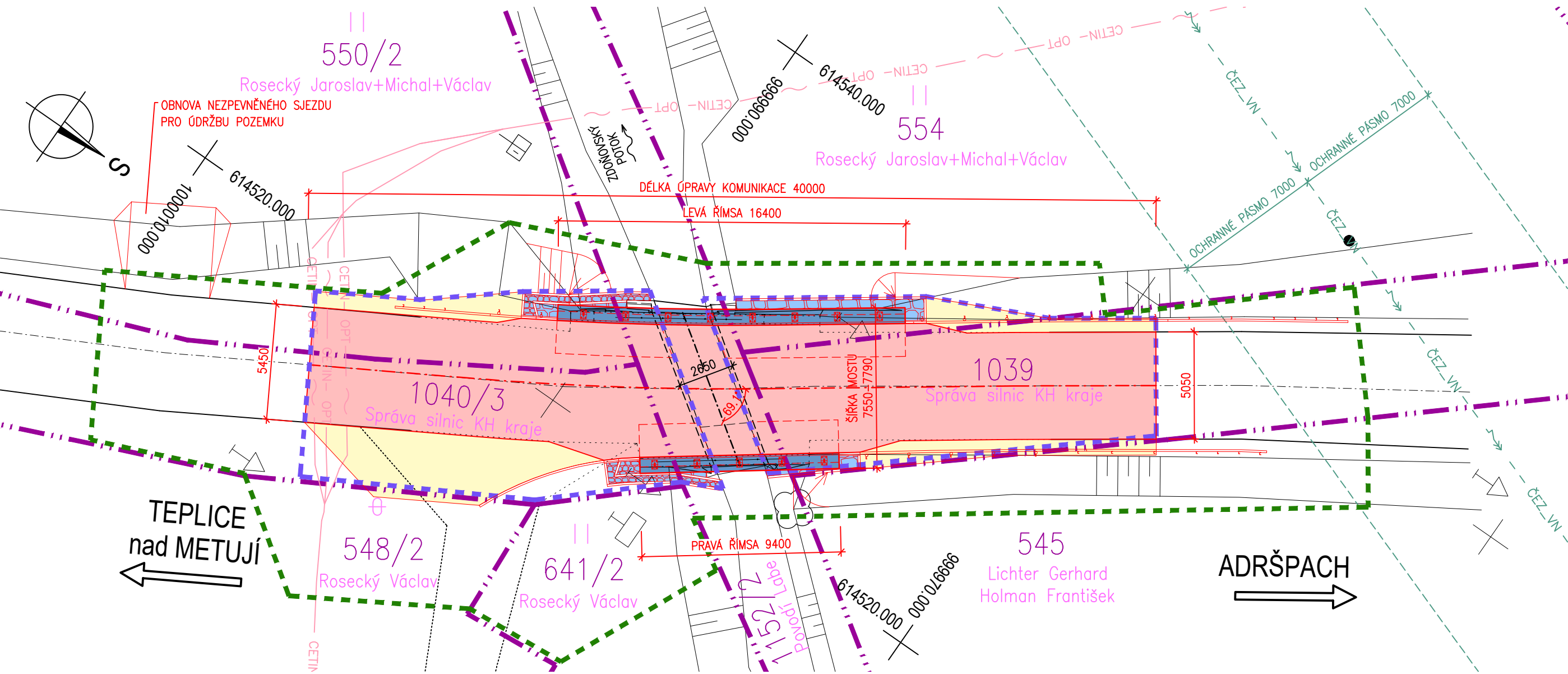
Kraj: Královéhradecký

Obec: Adršpach [547786]

Stavba: Most ev. č. 30110-9 Adršpach

| č. pol. | Parc.č. dle KN | Výměra dle KN | Číslo LV | Vlastník | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany | BPEJ (Výměra) | Katastrální území | Dočasný zábor do 1 roku | Trvalý zábor |
|---------------|----------------|---------------|----------|--|----------------------|---|---|--|-------------------------|-------------------------|--------------|
| | | | | | | | | | | [m2] | [m2] |
| 1 | 545 | 6719 | 360 | Holman František, Šedivá hora 1016, 54931 Hronov Lichter Gerhard, Šedivá hora 38, 54931 Hronov | ostatní plocha | jiná plocha | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna | - | Dolní Adršpach [600059] | 82 | 0 |
| 2 | 548/2 | 569 | 237 | Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach | ostatní plocha | neplodná půda | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna | - | Dolní Adršpach [600059] | 60 | 0 |
| 3 | 550/2 | 2225 | 417 | Rosecký Jaroslav, Václavická 1220, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod Rosecký Michal, Karlštejnská 520, 25229 Lety Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach | trvalý travní porost | - | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna zemědělský půdní fond | 85600 (2225) | Dolní Adršpach [600059] | 52 | 49 |
| 4 | 554 | 1925 | 417 | Rosecký Jaroslav, Václavická 1220, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod Rosecký Michal, Karlštejnská 520, 25229 Lety Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach | trvalý travní porost | - | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna zemědělský půdní fond | 87201 (1353) 85600 (572) | Dolní Adršpach [600059] | 34 | 25 |
| 5 | 641/2 | 41958 | 237 | Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach | trvalý travní porost | - | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna zemědělský půdní fond | 87201 (165) 85600 (2002) 83441 (39791) | Dolní Adršpach [600059] | 60 | 0 |
| 6 | 1039 | 309 | 262 | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové právo hospodařit s majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové | ostatní plocha | silnice | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna | - | Dolní Adršpach [600059] | 63 | 112 |
| 7 | 1040/3 | 8445 | 262 | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové právo hospodařit s majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové | ostatní plocha | silnice | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna | - | Dolní Adršpach [600059] | 59 | 103 |
| 8 | 1152/2 | 473 | 152 | Česká republika právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | chráněná krajinná oblast II.-IV.zóna | - | Dolní Adršpach [600059] | 39 | 26 |
| ZÁBORY CELKEM | | | | | | | | | | 449 | 315 |

SITUACE ZÁBORU 1:250



LEGENDA OBJEKTŮ

- SO 182 – DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ
- SO 201 – MOST EV. Č 30110–9

LEGENDA ČAR

- NOVÝ STAV
- STÁVAJÍCÍ STAV
- RUŠENÉ KONSTRUKCE
- HRANICE POZEMKŮ KN
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU VEDENÁ PO HRANICI POZEMKU
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU VEDENÁ PO HRANICI POZEMKU

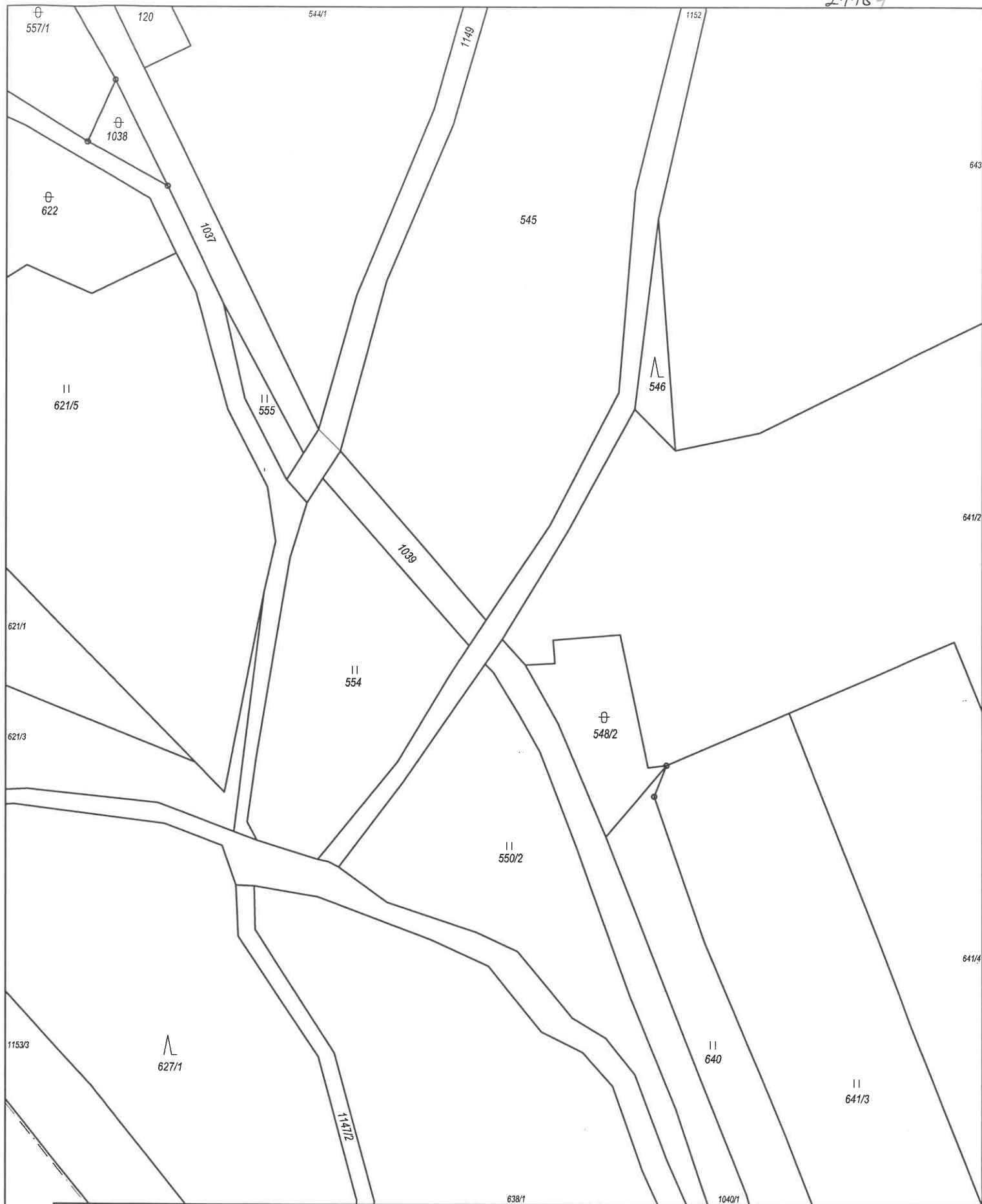
LEGENDA PLOCH

- ASFALTOVÁ VOZOVKA
- BETONOVÁ ŘÍMSA
- KÁMEN DO BETONU
- ZPEVNĚNÍ ZE ŠTĚRKODRTI

LEGENDA SÍTÍ

- CETIN – OPT
- ČEZ_VN
- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH OPTICKÉHO SDĚLOVACÍHO KABELU (CETIN)
- NADZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ (ČEZ)

21184



Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště Náchod

Okres
Náchod

Obec
Adršpach

Podpis

Číslo

Razítko

Katastrální úřad -35-
pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště
Brno - město

Kat. území
Dolní Adršpach

Mapový list č.
MEZIMĚSTÍ 5-9/33

Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm
1 : 1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
15.02.2022 08:25:04

Vyhotovil
Novotná Miroslava Ing.

Dne
15.02.2022 08:25:24



Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 15.02.2022 08:27

CZ0523 Náchod

Obec 547786 Adršpach

Parcelní číslo 600059 Dolní Adršpach

Parcela 545

Výměra [m2] 6719

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití jiná plocha

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa KMD - MEZIMĚSTÍ, 5-9/33

Řízení Z-4816/2015-605

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

360 Holman František, Šedivá hora 1016, 54931 Hronov

1/2

Vlastnické právo

Lichter Gerhard, Šedivá hora 38, 54931 Hronov

1/2

Vlastnické právo

Parcela 548/2

Výměra [m2] 569

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití neplodná půda

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa KMD - BROUMOV, 5-0/11

Řízení Z-4816/2015-605

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

237 Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach

Vlastnické právo

Parcela 550/2

Výměra [m2] 2225

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku trvalý travní porost

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa KMD - BROUMOV, 5-0/11

Řízení Z-4816/2015-605

Kód BPEJ

Výměra

85600

2225

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

417 Rosecký Jaroslav, Václavická 1220, Staré Město nad Metují,
54701 Náchod

1/3

Vlastnické právo

Rosecký Michal, Karlštejská 520, 25229 Lety

1/3

Vlastnické právo

Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach

1/3

Vlastnické právo

Parcela 554

Výměra [m2] 1925

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku trvalý travní porost

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa KMD - MEZIMĚSTÍ, 5-9/33

Řízení Z-4816/2015-605

Kód BPEJ

Výměra

87201

1353

85600

572

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

417 Rosecký Jaroslav, Václavická 1220, Staré Město nad Metují,
54701 Náchod

1/3

Vlastnické právo

Rosecký Michal, Karlštejská 520, 25229 Lety

1/3

Vlastnické právo

Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach

1/3

Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 15.02.2022 08:27

Okres **CZ0523 Náchod**
Kat.území **600059 Dolní Adršpach**

Obec **547786 Adršpach**

Parcela **640**

Výměra [m2] **1404**

Výměra vypočtena **Graficky nebo v digitalizované mapě**

Druh pozemku **trvalý travní porost**

Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond**

Mapa **KMD - BROUMOV, 5-0/11**

Řízení **Z-4816/2015-605**

Kód BPEJ Výměra

85600 1235

83441 169

LV Vlastník, jiný oprávněný

10001 OBEC ADRŠPACH, Horní Adršpach 128, 54952 Adršpach

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela **641/2**

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] **41958**

Výměra vypočtena **Graficky nebo v digitalizované mapě**

Druh pozemku **trvalý travní porost**

Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond**

Mapa **KMD - MEZIMĚSTÍ, 5-9/34**

Řízení **Z-4816/2015-605**

Kód BPEJ Výměra

87201 165

85600 2002

83441 39791

LV Vlastník, jiný oprávněný

237 Rosecký Václav, Dolní Adršpach 29, 54957 Adršpach

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela **641/3**

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] **5206**

Výměra vypočtena **Graficky nebo v digitalizované mapě**

Druh pozemku **trvalý travní porost**

Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond**

Mapa **KMD - BROUMOV, 5-0/11**

Řízení **Z-4816/2015-605**

Kód BPEJ Výměra

85600 1682

83441 3524

LV Vlastník, jiný oprávněný

10001 OBEC ADRŠPACH, Horní Adršpach 128, 54952 Adršpach

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela **1039**

Výměra [m2] **309**

Výměra vypočtena **Graficky nebo v digitalizované mapě**

Druh pozemku **ostatní plocha**

Způsob využití **silnice**

Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**

Mapa **KMD - MEZIMĚSTÍ, 5-9/33**

Řízení **Z-4816/2015-605**

LV Vlastník, jiný oprávněný

262 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 15.02.2022 08:27

Okres CZ0523 Náchod
Kat.území 600059 Dolní Adršpach

Obec 547786 Adršpach

| | | | | |
|----------------|---|---|-------------------------------------|--|
| Parcela | 1040/1 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění | | |
| Výměra [m2] | 10596 | Výměra vypočtena | Graficky nebo v digitalizované mapě | |
| Druh pozemku | ostatní plocha | Způsob využití | silnice | |
| Způsob ochrany | chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna | Řízení | Z-4816/2015-605 | |
| Mapa | KMD - BROUMOV, 5-0/11 | | | |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. | Spoluvl.podíl | Typ práv.vztahu |
| 262 | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové | | | Vlastnické právo |
| | Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové | | | Hospodaření se svěřeným majetkem kraje |

| | | | | |
|----------------|---|------------------|---|-----------------------------------|
| Parcela | 1152 | | | |
| Výměra [m2] | 3500 | Výměra vypočtena | Graficky nebo v digitalizované mapě | |
| Druh pozemku | vodní plocha | Způsob využití | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | |
| Způsob ochrany | chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna | Řízení | Z-4816/2015-605 | |
| Mapa | KMD - MEZIMĚSTÍ, 5-9/34 | | | |
| Kód BPEJ | nebonitováno | | | |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. | Spoluvl.podíl | Typ práv.vztahu |
| 152 | Česká republika | | | Vlastnické právo |
| | Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové | | | Právo hospodařit s majetkem státu |

PÚ 1444 / 2022-702
15.2.22 mubn

Katastrální úřad -35-
pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště
Brno - město